

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL GHEORGHENI
Primar
Nr. 15414/ 2018

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE
Nr. 121 din 07.11.2018

Ca urmare a cererii adresate de CONSILIUL JUDEȚEAN HARGHITA cu sediul în municipiul Miercurea Ciuc, cod poștal 530140, piața Libertății, nr. 5, județul Harghita, repr. prin Barti Tihamér în calitate de vicepreședinte al Consiliului Județean Harghita, identificată prin CUI: 4245763, telefon: 0266-207700, e-mail: info@judetulharghita.ro, înregistrată cu nr. 15414 din 06.11.2018

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/ 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare.

SE AUTORIZEAZĂ:

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE pentru:
“Proiectare și execuție pentru drumurile de acces și asigurarea utilităților pentru Centrul de management al deșeurilor Remetea, stațiile de transfer, centrele de colectare Miercurea Ciuc și Corund, centrele de colectare selectivă Gheorgheni, Bălan, Toplița, Cristuru Secuiesc și Vlăhița” – locația CCSD Gheorgheni.

Pe imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul Harghita, municipiul Gheorgheni, cod poștal 535500.

Extras CF nr. 55730, nr. cad. 55730, CF nr. 55732, nr. cad. 55732, extras CF nr. 57463, nr. cad. 57463 și extras CF nr. 57469, nr. cad. 57469.

Lucrări în valoare de 839.240,00 lei

În baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C./D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D.) nr. 19012/2015 din 2018, elaborată de SC NILITEN CONSTRUCȚII SRL, cu sediul în municipiul București, sector 1, cod poștal 530140, strada Puțul lui Zanfir, nr. 39, respectiv de _____ – arhitect cu drept de semnătură, înseris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. _____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale _____ a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, fac parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de tema privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al județului/municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. să transporte la halda de deșeurii a municipiului Gheorgheni (se completează de către emitent) materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/ desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

16. La expirarea valabilității Autorizației de Construire trebuie efectuată P.V. de Recepție (parțială/finală); la acest act sunt necesare următoarele documente: referatul proiectantului, referatul dirigintelui de șantier, dovada achitării tuturor taxelor către I.S.C. Harghita.

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 6 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR
(numele și prenumele,
semnătura)
Nagy Zoltán



SECRETAR
(numele și prenumele,
semnătura)
Nagy István

ARHITECT ȘEF
(numele și prenumele,
semnătura)
Arh. Kosután Attila

Scutit de taxă, conf. art. 476 lit. (e) și (f), din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de _____, însoțită de _____
(_____) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.
Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.
În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu
modificările și completările ulterioare.

Se prelungeste valabilitatea
Autorizației de construire/desființare
de la data de 29.05.2019 până la data de 29.05.2020

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o
altă autorizație de construire/ desființare.

Primar
(numele și prenumele,
semnătura)

NAGY ZOLTAN



Secretar
(numele și prenumele,
semnătura)

NAGY ISTVAN

Arhitect Șef
(numele și prenumele,
semnătura)

Arh. KOSUTÁN ATTILA

Data prelungirii valabilității: 15.05.2019
Achitat taxa de: 7ARĂ TAXA lei, conform chitanței seria _____ nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de 15.05.2019 direct/ prin poștă _____
Redactat de Inspector Oprîș Cristian